



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI VIZZINI, LICODIA EUBEA, MINEO, GRAMMICHELE, RADDUSA,  
MILITELLO VAL DI CATANIA, FRANCOFONTE E PALAGONIA,

SOCIETÀ KALAT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE E KALAT AMBIENTE SRR S.C.P.A.

### Avviso pubblico

#### Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

**Premesso** che con Determinazione del Capo Dipartimento IV del Comune di Palagonia n. 248 del 19/09/2019, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli <Interventi per l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio sede della casa comunale - Codice Caronte SI\_1\_18470 - CUP B51D16000010002 - CIG 7982216D03>;

**Riassunti** gli elementi essenziali degli interventi:

- ✓ **luogo di esecuzione:** Comune di Palagonia – Casa comunale;
- ✓ **termine di esecuzione:** giorni duecentoquaranta naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- ✓ **importo dei lavori assoggettato a ribasso:** €733.986,63;
- ✓ **importo costo sicurezza non soggetto a ribasso:** €36.013,37;
- ✓ **importo complessivo dell'appalto:** €770.000,00;
- ✓ **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Impianti tecnologici ....	OG11	II	si	352.195,98	46	Prevalente	Fino al 30%
Edifici civili e industriali ....	OG1	II	si	309.462,87	40	Scorporabile	Fino al 30%
Impianti per produzione energia elettrica	OG9	I	si	108.341,15	14	Scorporabile	Fino al 100%

la categoria OG9 scorporabile è con obbligo di qualificazione, in assenza di qualificazione obbligo di subappalto (subappalto qualificante);

- ✓ **finanziamento:** la copertura finanziaria è data dal decreto di finanziamento DDG. n. 801 del 26/09/2018;
- ✓ **pagamenti:** secondo le modalità del CSA;
- ✓ **criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., col criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere espresso in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.
- ✓ **modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ex AVCP, oggi ANAC, con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre



2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**Presentazione delle istanze ed operatori economici invitati alla procedura:** Gli operatori economici interessati devono far pervenire, pena esclusione, la propria candidatura-disponibilità inviando apposita istanza alla Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.vizzini.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.vizzini.ct.it) **entro le ore 12.00 del giorno 07/08/2019**, *utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante*, **non allegando altra documentazione**.

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a venti si procederà a sorteggio pubblico **il giorno 07/08/2019 alle ore 15.30** nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o i locali del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., al quale saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ✓ ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi dei concorrenti;
- ✓ estrazione di venti numeri. Le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse;
- ✓ al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi dei concorrenti esclusi, mentre i nomi dei venti concorrenti ammessi verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso, invece, che le candidature/disponibilità siano in numero inferiore a venti si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che ne hanno manifestato l'interesse, integrandoli con altri operatori fino al raggiungimento minimo di quindici previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del codice.

**Procedura telematica:** Gli operatori economici selezionati a seguito del sorteggio saranno invitati alla procedura di gara che verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Si invitano quindi i concorrenti, già in questa fase, a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma per evitare difficoltà operative nella fase di partecipazione.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, sarà necessario che l'O.E.:

- 1) sia in possesso di una **firma digitale** valida (soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta);
- 2) sia in possesso di una casella di **Posta Elettronica Certificata (PEC)**;
- 3) sia in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma.

Per il primo accesso è necessario registrarsi alla Piattaforma, raggiungibile all'indirizzo <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata.

**Pubblicazione:** Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Comunale on\_line e sul sito istituzionale del Comune di Vizzini, sede della Centrale Unica di Committenza, oltre che all'Albo Comunale on\_line e sul sito istituzionale del Comune di Palagonia.

**Informazioni:** Trattandosi di ricerca di mercato, il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire



manifestazioni di interesse da parte di operatori economici aventi i requisiti previsti per legge e sopra indicati per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, pertanto, in questa fase non occorre presentarne.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Si tratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Il trattamento dei dati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla presente procedura.

**Responsabile Unico del Procedimento** è il dott. arch. Saverio Sinatra – Ufficio Tecnico – Comune di Palagonia – Tel. 095.7958630.

Vizzini, 22 luglio 2019

F.to Il Responsabile della C.U.C.  
(dott. arch. Lentini Salvatore)